

חוזרה

שנערך ביום _____ לחודש _____ שנת _____

בין

חברת מוסדות חינוך, תרבות ושיקום שכונות בתל-אביב

מיסודה של הסוכנות היהודית לא"י בע"מ (חל"צ)

מצד אחד

(להלן – "החברה")

לבין

כתובת: _____

מצד שני

טלפון: _____

הואיל החברה הינה הבעלים/בעלת זכות בנכס ו/או קיבלה אישור להפעיל את הנכס

שברח' _____ מס' _____ בת"א הידוע ב- _____

(להלן "הנכס")

והואיל ובנכס מופעל או בנכס מצוי _____ (להלן "המתקן"):

והואיל והמשתמש הינו _____

והואיל והמשתמש מבקש להשתמש במתקן למטרת _____

(להלן "מטרת השימוש")

והואיל והחברה הסכימה לאפשר למשתמש להשתמש במתקן העירוני למטרת השימוש, בהתאם להוראות ולתנאי חוזה זה.

לפיכך הוצרה, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד מהחוזה.

2. החברה מרשה למשתמש להשתמש במתן ביום _____ בשעות _____

ובסה"כ _____ שעות.

(להלן "תקופת השימוש")

- 3.
- א. בגין השימוש בנכס במשך תקופת השימוש, ישלם המשתמש _____ שקלים חדשים, בתוספת מע"מ כחוק.
(להלן "התשלום")
- ב. התשלום יבוצע בשיעורים ובסכומים כדלקמן:
1. סך _____ ₪, עד ולא יאוחר מ- _____
2. סך _____ ₪, עד ולא יאוחר מ- _____
3. סך _____ ₪, עד ולא יאוחר מ- _____
- 4.
- א. ביטל המשתמש את בקשתו ו/או חזר בו ממנה (להלן "הביטול") והודיע על כך למנהל המתקן במועד מהמועדים המפורטים כדלקמן, ישלם התשלומים כלהלן:
- היה הביטול _____ ימים לפני האירוע – יהיה המשתמש פטור מתשלום.
- היה הביטול _____ ימים לפני האירוע – ישלם המשתמש _____ ₪.
- היה הביטול _____ ימים לפני האירוע – ישלם המשתמש _____ ₪.
- ב. "ההודעה" בסעיף זה – כמופרט בסעיף 14 לחוזה זה.
- ג. תשלום שלא ישלם במועדו יישא הפרשי הצמדה וריבית כחוק.
- 5.
- א. המשתמש מצהיר בזה כי לא שילם כל תמורה לחברה ו/או למי מטעמה בגין השימוש במתקן, למעט התשלומים המפורטים בסעיף 3 לחוזה זה.
- ב. המשתמש מצהיר בזה, כי ידוע לו שאין במילוי התחייבויותיו על-פי חוזה זה, כדי להיקנות לו כל זכויות במתקן ו/או בנכס, למעט השימוש בנכס בתקופת השימוש ולמטרת השימוש בלבד.
6. המשתמש יישא באחריות לכל נזק לנכס ו/או למתקן ו/או לכל פריט אשר בו, אשר ייגרם על-ידו ו/או ע"י גורם אחר, בעת היות המתקן בשימוש ויפצה וישפה את החברה על כל נזק, בהתאם להערכת החברה וזאת בתוך 7 ימים מיום קבלת הדרישה לכך ע"י _____.
7. המשתמש מתחייב לבטח על חשבונות ביטוח צד ג' למשך תקופת השימוש, את כל הנכסים הנמצאים במתקן במשך תקופת השימוש לרבות עובדי המשתמש, שלוחיו וכל הבאים מטעמו ואחרים, ביטוח נגד תאונות וכנגד נזק לגופו ו/או לחפציו האישיים של כל אחד מהנכסים כאמור.
8. המשתמש מתחייב להעסיק על חשבונות והוצאתו, עובד לניקוי המתקן. הניקוי יתבצע מיד עם גמר השימוש במתקן על-פי חוזה זה לשביעות רצון מנהל המתקן.

9. בתקופת השימוש ישהה במתקן נציג מטעם החברה למטרת השימוש אשר ישגיח על אופן השימוש במתקן ע"י המשתמש וכל הבאים מטעמו.
10. א. המשתמש מתחייב להשתמש במתקן רק למטרת השימוש ולא לכל מטרה אחרת.
ב. המשתמש מתחייב לא להכניס לתחום הנכס ו/או המתקן כל ציוד, בין בתקופת השימוש ובין לפניו ו/או אחריו, אלא אם קיבל לכך אישור מאת מנהל המתקן, מראש ובכתב.
ג. המשתמש מתחייב בזאת להימנע מכל הפליה כלפי ציבור כלשהו ו/או להימנע מהעדפת אוכלוסייה כלשהי מפני אחרת, לא בעת הקבלה וההרשמה ולא בגובה המחיר הנגבה מציבור כלשהו.
11. המשתמש מתחייב לפנות הנכס ו/או המתקן בתום תקופת השימוש, לסלק ידו ממנו ולחלוטין ולהחזירו למנהל במצב תקין, נקי ומסודר, לרבות כל פריטי הציוד המצויים בו.
12. המשתמש מתחייב לשלם כל תשלום לאקו"ם ו/או לכל תאגיד זכויות יוצרים עפ"י המקרה, וזאת לפני תחילת השימוש במקום.
13. המשתמש מתחייב שלא להרשות לכל גורם אחר כלשהו את השימוש במתקן ו/או בכל חלק ממנו.
14. המשתמש מתחייב לשאת בכל סידורי אבטחת המתקן בפעולות המתקיימות על-ידו, בהתאם לכל דין ובהתאם לכל הוראות שיקבל מקצין הביטחון של החברה או מטעמו.
15. המשתמש מצהיר בזאת שקיבל הדרכה ראשונית ע"י נציגי המוסד בוא מתקיימת הפעילות והנו מודע להסדרי הבטיחות במקום ונהלי הבטיחות הנוגעים לפעילות המוגדרת בהסכם זה.
16. כתובות הצדדים לצורך חוזה זה הן:

החברה – חברת מוסדות חינוך, תרבות ושיקום שכונות בתל-אביב,
מייסודה של הסוכנות היהודית לא"י בע"מ (חל"צ)
רח' יגאל אלון 55 א', תל-אביב 6789153 ת.ד. 9311

המשתמש-

וכל הודעה שתשלח בדואר רשום עפ"י אחת הכתובות הנ"ל, תיחשב כאילו הגיעה ולייעודה 3 ימים לאחר מסירתה לבין הדואר למשלוח, ואם נמסרה במסירה אישית או שוגרה בפקס – תיחשב כמתקבלת לאלתר.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

החברה

המשתמש